

Số: 09 /QĐ-UBND

Phú Hòa 1, ngày 08 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚ HÒA 1

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế (tại Tờ trình số 11/TTr-KT ngày 08/11/2025).

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C921422, số vào sổ 01717 do UBND thị xã Tuy Hoà cấp ngày 29/03/1995.

Người sử dụng đất: Ông Nguyễn Trọng Kim, sinh năm 1954, CMND số 220177928 bà bà Đỗ Thị Nông, sinh năm 1955, CMND số 220668543.

Lý do huỷ: Theo Quyết định của bản án số 32/2025/DS-PT ngày 07/8/2025 của Toà án nhân dân tối cao tại Đà Nẵng về việc tranh chấp quyền sử dụng đất; chia thừa kế; huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Các cơ quan, tổ chức thực hiện cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã phối hợp với ban thôn Phú Lộc giao Quyết định này cho gia đình ông Nguyễn Trọng Kim. Trường hợp gia đình ông Nguyễn Trọng Kim không nhận Quyết định này thì phải lập biên bản theo quy định.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk - Chi nhánh khu vực Phú Hoà, cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND-UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk - Chi nhánh khu vực Phú Hoà; gia đình ông Nguyễn Trọng Kim; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Phòng Văn hóa - Xã hội chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của xã Phú Hoà 1.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Chu Tấn Đông

