Mẫu số 01

UBND XÃ PHÚ HÒA 1
TRUNG TÂM CƯDVSNC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 31 /TB-TTCƯDVSNC

Phú Hòa 1, ngày 26 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO
V/v cho thuê nhà do Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã quản lý, khai thác

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê (*đã giảm 5% lần 4 đơn giá cho thuê so với lần đầu*); nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá niêm yết (đồng/m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*
01	thôn Định Thọ 2, xã Phú Hòa 1	TS02	1.000	-	124	394.912	124	5	Thương mại, dịch vụ	12.242.264	Bắt đầu từ: 07giờ 30 phút, ngày 26/11/2026 đến hết: 24 giờ 00 phút, ngày 02/12/2026 tại Trung tâm CƯDVSNC xã	Bắt đầu từ: 08 giờ 00 phút, ngày 03/12/2026 tại Trung tâm CƯDVSNC xã
02	thôn Định Thọ 1, xã Phú Hòa 1	TS03	1.562,5	-	745	82.817	745	5	Thương mại, dịch vụ	15.424.735	Bắt đầu từ: 07giờ 30 phút, ngày 26/11/2026 đến hết: 24 giờ 00 phút, ngày 02/12/2026 tại Trung tâm CƯDVSNC xã	Bắt đầu từ: 08 giờ 00 phút, ngày 03/12/2026 tại Trung tâm CƯDVSNC xã
03	thôn Định Thọ 1, xã Phú Hòa 1	TS05	2.315,3	-	228	1.343.046	228	5	Thương mại, dịch vụ	76.553.615	Bắt đầu từ: 07giờ 30 phút, ngày 26/11/2026 đến hết: 24 giờ 00 phút, ngày 02/12/2026 tại Trung tâm CƯDVSNC xã	Bắt đầu từ: 08 giờ 00 phút, ngày 03/12/2026 tại Trung tâm CƯDVSNC xã

04	thôn Định Thọ 1, xã Phú Hòa 1	TS06	2.383	-	494	237.938	494	5	Thương mại, dịch vụ	29.385.298	Bắt đầu từ: 07giờ 30 phút, ngày 26/11/2026 đến hết: 24 giờ 00 phút, ngày 02/12/2026 tại Trung tâm CƯDVSNC xã	Bắt đầu từ: 08 giờ 00 phút, ngày 03/12/2026 tại Trung tâm CƯDVSNC xã
05	thôn Định Thọ 1, xã Phú Hòa 1	TS07	1.613	-	370	295.546	370	5	Thương mại, dịch vụ	27.338.008	Bắt đầu từ: 07giờ 30 phút, ngày 26/11/2026 đến hết: 24 giờ 00 phút, ngày 02/12/2026 tại Trung tâm CƯDVSNC xã	Bắt đầu từ: 08 giờ 00 phút, ngày 03/12/2026 tại Trung tâm CƯDVSNC xã

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản tiền gửi : **3714.0.1117307.00000**, tại **KBNN Khu vực XIV – Phòng giao dịch 16** theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã:

- Địa chỉ liên hệ: đường Võ Nguyên Giáp, thôn Định Thọ 1, xã Phú Hòa 1, tỉnh Đắk Lắk.

- Điện thoại liên hệ: 0977746065

- Người chịu trách nhiệm: *ông Trần Quốc Thạnh; DĐ: 0977746065, Email: thanhhoahoi88@gmail.com; bà Đoàn Thị Lê Hằng; DĐ:0702385999*

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã xin thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND xã (b/c);
- Phòng Kinh tế xã (b/c);
- Trang thông tin điện tử của của xã (công khai);
- Niêm yết công khai tại cơ sở nhà, đất;
- Trang facbook của trung tâm;
- Đài truyền thanh xã (thông báo);
- Lưu: TTCUDVSNC.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ PHÚ HÒA 1 T. ĐẮK LẮK
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Trần Quốc Thạnh